



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
WIELKOPOLSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



TREŚĆ ZAPYTANIA DO SPECYFIKACJI WRAZ Z WYJAŚNIENIEM

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych informujemy, że w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane: „**Modernizacja systemu ogrzewania w Zespole Szkół nr 2 w Świętej**”, złożono zapytania o następującej treści:

Dot. postępowania przetargowego. Kod CPV - 45.33.11.10-0,45.33.00.00-9.

1. Zwracamy się z prośbą o udostępnienie projektu budowlanego dot. przetargu na "Modernizację systemu ogrzewania w Zespole Szkół nr 2 w Świętej", czyli cały zakres budowlanych jakie będą konieczne do wykonania przez wykonawcę.
2. Prosimy o zajęcie stanowiska w sprawie czy dopuszczają Państwo zastosowanie kotłów z palnikami wentylatorowymi wpiętymi w obieg bezpośredni co, dopuszczonymi przez Urząd Dozoru Technicznego do montowania w układzie zamkniętym.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Ad.1 Do demontażu przewidziano całą instalację technologiczną z urządzeniami oraz likwidację magazynu oleju przy kotłowni.

W istniejących pomieszczeniach kotłowni i składu paliwa należy przeprowadzić roboty remontowo-budowlane obejmujące:

wyrównanie ścian, posadzek i sufitów w pomieszczeniach, wykonanie otworów montażowych dla wniesienia urządzeń, wykonanie fundamentów betonowych pod kotły o wysokości 5 cm w obramowaniu z kątowników, wykonanie studzienki schładzającej wykonanie zbiornika paliwa w istniejącym składzie opału, wykonanie leja zsykowego pelletu z płyt OSB gr.25mm, wykonanie przebić w ścianie dla przejścia podajników ślimakowych, zamontowanie drzwi wewnętrznych do magazynu pelletu o odporności EI60 oraz uzupełnienie ubytków posadzek, malowanie pomieszczeń. Na roboty te nie opracowano oddzielnego projektu budowlanego.

Ad. 2 Nie.

Pytanie nr 1

W SIWZ podają Państwo, jak załączniki :

- Projekt budowlany
- Specyfikacja techniczna
- Przedmiar robót

Czy załączony projekt budowlany jest kompletny? Brakuje rzutów i opisów poszczególnych urządzeń, brak jest opisu i rysunków dotyczących magazynu paliwa.

Czy możemy prosić o przesłanie specyfikacji technicznej oraz przedmiaru robót (wersja dla Sekocenbud)?

Pytanie nr 2

Czy posiadają Państwo informację na temat możliwości podłączenia do istniejących kominów kotłów spalających pellet (np opinia kominiarska)?

Jaka jest istniejąca średnica przewodów spalinowych? Czy ewentualnie mają być budowane nowe kominy (brak informacji na ten temat) ?

Pytanie nr 3

Czy zamawiający dopuszcza inne kotły dedykowane do pelletu? Jakże elementy, według zamawiającego, musimy brać pod uwagę aby kocioł innego producenta był co najmniej równoważny?

Pytanie nr 4

Jakże jest zużycie oleju opałowego w sezonie od 01 maja do 30 września? oraz od 01 listopada do 30 kwietnia. Prosimy podać za rok 2012, 2013

Pytanie nr 5

Czy zamawiający dopuszcza dostawę i montaż kotłów w innych typoszeręgach np 100kW i 300kW ? Jaka jest powierzchnia ogrzewana budynków i jaka jest kubatura? Czy budynki są ocieplone, czy jest wymieniona stolarka okienna?

Jaki jest rok budowy obiektów ?

Pytanie nr 6

Czy zamawiający wyrazi zgodę na zmianę zapisu o terminie wykonania z 10 listopada 2014 na 60 dni od momentu przekazania protokołem terenu budowy?

Zakładamy, że ewentualne podpisanie umowy nastąpi w okolicach 10 października a więc zostaje nam 30 dni w tym okres na uruchomienie. Czas oczekiwania na kotły to często nie mniej jak 60dni. Wybrane przez Państwa kotły są produkowane we Włoszech a więc termin jest bardzo drastyczny nawet niemożliwy.

Pytanie nr 7

Czy posiadają Państwo pozwolenie na budowę, jeżeli było wymagane?

Pytanie nr 8

Czy posiadają Państwo potwierdzenie dokonania zgłoszenia prac w Starostwie Powiatowym?

Pytanie nr 9

Czy przedmiotowe zadanie jest finansowane z budżetu gminy - środki własne czy ze środków zewnętrznych - dotacje, pożyczka, kredyt itp?

Pytanie nr 10

Projektant w projekcie napisał, że kotły mogą pracować w układzie zamkniętym jednak na schemacie jest naczynie wzbiorcze oraz wymiennik płytowy.

Czy zamawiający dopuszcza rozwiązanie jedno lub drugie?

Pytanie nr 11

Ponieważ załączony projekt budowlany jest niepełny prosimy o załączenie rzutów z wymiarami lub podanie wymiarów pomieszczeń kotłowni - szerokość, wysokość, długość.

Pytanie nr 12

Czy kotłownia znajduje się w pomieszczeniach piwnicznych poniżej gruntu, czy jest to pomieszczenie na wysokości " 0 "?

Wyjaśnienia Zamawiającego

Ad.1 Zdaniem zamawiającego, załączony projekt jest kompletny dla potrzeb sporządzenia oferty przez wykonawcę posiadającego odpowiednią wiedzę i doświadczenie.

Ad.2 Nie. Nowy komin ze stali kwasoodpornej zgodnie z projektem.

Ad.3 Tak, o tych samych parametrach jak w dokumentacji.

Ad.4 około 30m³ na sezon.

Ad.5 Nie dopuszcza się innej mocy kotłów.

Ad.6 W uzasadnionych okolicznościach zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji. Warunkiem koniecznym jest zakończenie rzeczowe i finansowe zadania w bieżącym roku.

Ad.7 Tak

Ad.8 Jest pozwolenie na budowę.

Ad.9 Budżet i WRPO

Ad.10 Tak

Ad.11 W projekcie jest rzut kotłowni z niezbędnymi wymiarami.
Ad 12 Pomieszczenie na poziomie „0”